

ORD. Nº: OBB 0312**ANT.:** (1) Denuncia SIDEN 158-VIII-2017**MAT.:** Informa sobre superación de la Norma de Emisión de Ruidos y remite copias de ACTAS de INSPECCION**Concepción, martes 21 de agosto del 2018**

DE: SUPERINTENDENCIA DEL MEDIO AMBIENTE
A: SR. REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCTORA NOVATEC EDIFICIOS S.A.
AV. PRESIDENTE RIESCO N° 5335, PISO 11
COMUNA DE LAS CONDES - REGION METROPOLITANA

De nuestra consideración:

Por medio del presente oficio, se informa a usted que la Superintendencia del Medio Ambiente (SMA) es un servicio público –creado en virtud del artículo 2° de la Ley N°20.417, cuyo objeto es ejecutar, organizar y coordinar la fiscalización y seguimiento de las Resoluciones de Calificación Ambiental (RCA), de las medidas de los Planes de Prevención y/o de Descontaminación Ambiental, del contenido de las Normas de Calidad ambiental y Normas de Emisión, y de los Planes de Manejo, cuando corresponda, y de todos aquellos otros instrumentos de carácter ambiental que establezca la ley, así como imponer sanciones en caso que se constaten infracciones que sean de su competencia.

En caso de ser verificada una infracción, la SMA está facultada para imponer una amplia gama de sanciones, que pueden corresponder a amonestaciones por escrito, multas de hasta diez mil (10.000) Unidades Tributarias Anuales (UTA), la clausura temporal o definitiva de la actividad, e incluso la revocación de la RCA asociada al proyecto, si ello correspondiere.

Por medio del presente oficio ordinario, informo a Usted que esta Superintendencia, ha realizado un proceso de fiscalización en razón de denuncia por emisión de ruidos provenientes de las actividades de construcción desarrolladas en el “EDIFICIO CHACABUCO 180, PARQUE CHACABUCO”, ubicado en calle CHACABUCO N° 180, esquina Obispo H. Salas, de la comuna de CONCEPCIÓN, Región del BIOBIO.

Por lo anterior, se remite a usted copia de las Actas de Inspección por Norma de Emisión que fueron levantadas por la SMA con motivo de dichas mediciones, realizándose mediciones externas, incluyendo el nivel de ruido de fondo del momento.

El informe técnico generado con ocasión de dicha actividad, concluyó que el establecimiento corresponde a una fuente emisora que incumple con los límites permisibles señalados en la norma de emisión de ruidos para Zona II, aprobada por Decreto Supremo N°38/2011, del Ministerio del Medio Ambiente, promulgado el 11 de noviembre de 2011, sobrepasándolo en 11 dBA, equivalente a emitir casi 13 veces el nivel de energía equivalente máximo para el límite diurno de 60 dBA de la zona II.

De acuerdo a lo expuesto, se recomienda a Usted la adopción de medidas correctivas o de mitigación del ruido producido por la fuente generadora ya indicada. En caso de realizar alguna gestión en la materia, se sugiere informar los cambios efectuados mediante una carta conductora acompañada de cualquier medio que acredite las acciones ejecutadas a la Oficina de Partes de la SMA, ubicada en Avenida Arturo Prat # 390 Oficina 1604, Comuna de Concepción, Región del Biobío.

Sin otro particular, se despide atentamente.

 **JPGC.**

DISTRIBUCIÓN:
- La indicada

CC:

1.- Oficina de Partes OBB-SMA


EMELINA ZAMORANO AVALOS
Jefa Oficina Regional del Biobío
Superintendencia del Medio Ambiente




ACTA DE INSPECCION AMBIENTAL

(FORMATO DE ACTA PARA NORMAS DE EMISIÓN Y PLANES DE PREVENCIÓN Y/O DESCONTAMINACIÓN AMBIENTAL)

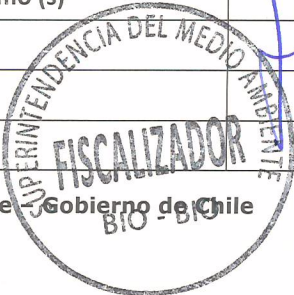
1. ANTECEDENTES		
1.1 Fecha de Inspección: 22/11/2017	1.2 Hora de inicio: 15:00	1.3 Hora de término: 16:00
1.4 Identificación de la actividad, proyecto o fuente fiscalizada: Edificio CHACABUCO 180		
1.5 Ubicación de la actividad, proyecto o fuente fiscalizada: CHACABUCO 180	Comuna: Concepción	Región: Bío-Bío
Coordenada Norte (WGS84): 5.921.847	Coordenada Este (WGS84): 673.565	Huso: 19S 18S X
1.6 Titular de la actividad, proyecto o fuente fiscalizada: CONSTRUCTORA NOVATEC S.A		Domicilio Titular (para notificación por correo certificado): Calle CHACABUCO 180. Concepción
RUT o RUN: 86.856.700-7	Teléfono: 2-28980018	Correo electrónico:
1.7 Encargado o responsable de la actividad, proyecto o fuente fiscalizada durante la Inspección: —		
RUT o RUN: —	Teléfono: —	Correo electrónico: —

2. MOTIVO DE LA ACTIVIDAD DE FISCALIZACIÓN				
2.1 Programada	2.2 X No programada	Denuncia: X	Oficio: —	Otro: —
2.3 Instrumento(s) de Gestión Ambiental fiscalizado(s):	Norma de Emisión ✓		Plan de Prevención y/o Descontaminación Ambiental	
	D.S. N° 38 / 2011	D.S. N° — / —	D.S. N° — / —	D.S. N° — / —
	Otros Instrumentos (N° de Resolución / Año / Organismo)			
2.4 Otro(s) Instrumento(s):	Tipo — N° — Año — Organismo emisor —			
	Tipo — N° — Año — Organismo emisor —			
2.5 Objeto de la Inspección Ambiental:	Medición de ruido por denuncia 158-VIII-2017			

3. ASPECTOS RELATIVOS A LA EJECUCIÓN DE LA FISCALIZACIÓN		
3.1 Existió oposición al ingreso: SI — NO X	3.2 Se solicitó auxilio de la fuerza pública: SI — NO X	3.3 Existió Colaboración por parte de los fiscalizados: (En caso de ser negativo, se deben fundamentar los hechos en Observaciones) SI — NO X

4. OBSERVACIONES (actividades pendientes, documentos solicitados y/o entregados, imprevistos, otras observaciones)	
No se requirió colaboración Se intentó medir ruido desde exterior obra en constatación.	

5. FISCALIZADORES (Comenzando el listado con el encargado de las actividades de Inspección Ambiental)		
Nombre (Nombre, Apellidos)	Organismo (s)	Firma
Juan Pablo Grawzow	SMA	[Firma]



6. HECHOS CONSTATADOS Y/O ACTIVIDADES REALIZADAS

Siendo las 15:00 Hrs, se concurre a domicilio de Denunciante, localizado en H. SALAS N° 53, de la Comuna de Concepción, para realizar mediciones de ruido en interior del departamento, no habiendo respondido. Se llamo por teléfono a número de contacto sin respuesta.

Posteriormente, con sonómetro INTEGRADOR MARCA CIRRUS, modelo CR162B, N° Serie 6066145, calibrado anteriormente, se intenta realizar mediciones de obra en construcción.

Los Puntos externos (R1 y R2) seleccionados corresponden a dos viviendas localizadas en Pasaje Barros Errázuriz. Estos puntos se escogieron para reducir interferencia con tráfico vehicular por calle Obispo H. Salas.

Las mediciones realizadas determinaron que existía interferencia provocada por el ruido de fondo (tráfico vehicular), no pudiéndose diferenciar el ruido de fondo del ruido generado por la obra en construcción.

Se decide llamar nuevamente a denunciante al día siguiente. Se puso término a la actividad a las 16:00 Hrs.

7. RECEPCIÓN DEL ACTA Y FIRMA ENCARGADO ACTIVIDAD FISCALIZADA

7.1 El Encargado o Responsable de la Actividad, Proyecto o Fuente Fiscalizada acogió copia del Acta:
SI _____ NO X

7.2 En caso de que el Acta no haya sido recepcionada, indique el motivo:

Ausencia del Encargado X Negación de Recepción _____

Constancia en caso de Negación (Detallar las circunstancias y/o acontecimientos ocurridos):

NO SE ENTREGA ACTA. SE ENVIA POR OFICIO DD.

Firma encargado actividad:



ACTA DE INSPECCION AMBIENTAL

(FORMATO DE ACTA PARA NORMAS DE EMISIÓN Y PLANES DE PREVENCIÓN Y/O DESCONTAMINACIÓN AMBIENTAL)

1. ANTECEDENTES

1.1 Fecha de Inspección: 16-05-2018	1.2 Hora de inicio: 13:50	1.3 Hora de término: 19:40
1.4 Identificación de la actividad, proyecto o fuente fiscalizada: Edificio CHACABUCO 180 Inmobiliaria ACONCAGUA		
1.5 Ubicación de la actividad, proyecto o fuente fiscalizada: CHACABUCO 180	Comuna: CONCEPCIÓN	Región: BIOBIO
Coordenada Norte (WGS84): 5.921.847	Coordenada Este (WGS84): 673.565	Huso: 19S 18S X
1.6 Titular de la actividad, proyecto o fuente fiscalizada: CONSTRUCTORA NOVATEC EDIFICIOS S.A.	Domicilio Titular (para notificación por correo certificado): R.H. AV. PRESIDENTE RIZCO 5335 P.11, LAS COMAS	
RUT o RUN: 96.962.430-3	Teléfono: 2-289 0018	Correo electrónico: —
1.7 Encargado o responsable de la actividad, proyecto o fuente fiscalizada durante la Inspección: —		
RUT o RUN: —	Teléfono: —	Correo electrónico: —

2. MOTIVO DE LA ACTIVIDAD DE FISCALIZACIÓN

2.1 Programada	2.2 X No programada	Denuncia: X	Oficio: —	Otro: —
2.3 Instrumento(s) de Gestión Ambiental fiscalizado(s):	Norma de Emisión		Plan de Prevención y/o Descontaminación Ambiental	
	D.S. N° 38 / 2011	D.S. N° — / —	D.S. N° — / —	D.S. N° — / —
	Otros Instrumentos (N° de Resolución / Año / Organismo)			
2.4 Otro(s) Instrumento(s):	Tipo N° Año Organismo emisor			
	Tipo N° Año Organismo emisor			
2.5 Objeto de la Inspección Ambiental:	MEDICIÓN DE RUIDO POR OBRAS DE CONSTRUCCIÓN EDIFICIO DE DETONANTES.			

3. ASPECTOS RELATIVOS A LA EJECUCIÓN DE LA FISCALIZACIÓN

3.1 Existió oposición al ingreso: SI NO X	3.2 Se solicitó auxilio de la fuerza pública: SI NO X	3.3 Existió Colaboración por parte de los fiscalizados: (En caso de ser negativo, se deben fundamentar los hechos en Observaciones) SI NO X
--	--	---

4. OBSERVACIONES (actividades pendientes, documentos solicitados y/o entregados, imprevistos, otras observaciones)

No se requirió colaboración
se realizaron mediciones de NPS en exterior obra en construcción.

5. FISCALIZADORES (Comenzando el listado con el encargado de las actividades de Inspección Ambiental)

Nombre (Nombre, Apellidos)	Organismo (s)	Firma
JUAN PABLO GRANZOW C.	SMA	



6. HECHOS CONSTATADOS Y/O ACTIVIDADES REALIZADAS

Se procede a realizar inspección ambiental por denuncia, el día 16-05-2018, a partir de las 13:50 hrs. Se realiza calibración en terreno.

Se inician mediciones de NPS en dos receptores externos (RE1 y RE2, exteriores), a partir de la 14:50 hrs aprox.

Las condiciones meteorológicas fueron de viento norte a NW, con precipitaciones intermitentes (chubascos suaves). No se midió mientras hubiera precipitaciones.

Se identifica como parte del ruido de fondo, al tráfico vehicular por calle Obispo. H. Salas. Se determina medir el RF, cuando las obras estén detenidas.

Al momento de las mediciones, se observa que la Fuzita Fija se encuentra en construcción, realizando actividades de corte de fierros con galletina, obras de picado de plomos, hizado de material entre otras acciones.

Se verifica que en esta ocasión, el ruido de fondo no interfiera siendo medido entre las 19:25 y 19:35 hrs.

Las mediciones fueron realizadas mediante sonómetro integrador Cirrus modelo CR 162B (Nº serie 066145) calibrado en terreno.

Los resultados obtenidos fueron registrados en Ficha de medición de ruido (NPS).

Acta será notificado por el Oficio ordinario posteriormente.

Se puso término al Acta a las 19:40 hrs.

7. RECEPCIÓN DEL ACTA Y FIRMA ENCARGADO ACTIVIDAD FISCALIZADA

7.1 El Encargado o Responsable de la Actividad, Proyecto o Fuente Fiscalizada acogió copia del Acta:
SI _____ NO X

7.2 En caso de que el Acta no haya sido recepcionada, indique el motivo:

Ausencia del Encargado X Negación de Recepción _____

Constancia en caso de Negación (Detallar las circunstancias y/o acontecimientos ocurridos):

No se entrega Acta. Se remite por Oficio.

Firma encargado actividad: